

Na temelju članka čl. 3 . Ugovora o upravljanju športskim građevinama u vlasništvu Grada Nova Gradiška (KLASA: 024-03/25-01/08, UR.BROJ: 217-15-02/01-26-04) direktor trgovačkog društva EKO KONG d.o.o. za komunalne djelatnosti, Nova Gradiška raspisuje dana 13.03.2026.godine:

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup sportskih građevina

I. PREDMET NATJEČAJA

„Športski centar Slavča“ koji se sastoji od nadstrešnice u površini od 65,10m², četiri zemljana terena, jedno malonogometno igralište s umjetnom travom te zgrade/prostora pogodnog za ugostiteljski sadržaj i svlačionice u površini od 50,70 m², sve izgrađeno na kč.br.853/1 upisanoj u zk.ul.br. 4285 k.o. Nova Gradiška na lokaciji Trg Marka Marulića u Novoj Gradiški:
Po početnoj cijeni 200,00 € mjesečno.

II. OPĆI UVJETI

1. Na natječaj se mogu javiti obrtnici i pravne osobe sa sjedištem u RH koje su registrirane za obavljanje odgovarajućih djelatnosti odnosno pravo podnošenja ponuda imaju :
 - sportski klubovi i savezi, sportska zajednica, ustanove i trgovačka društva registrirana za obavljanje sportskih djelatnosti,
 - fizičke osobe registrirane za obavljanje sportskih djelatnosti.
2. Iznos zakupnine ne pokriva troškove redovnog održavanja:
 - sitni popravci,
 - održavanje zajedničkih prostorija i uređaja,
 - režijski troškovi
3. Ponuditelji koji sudjeluju u natječaju dužni su uplatiti jamčevinu u iznosu 10% godišnje minimalne zakupnine odnosno 240,00 eura na žiro račun EKO KONG d.o.o. , Nova Gradiška IBAN:HR 6941240031122001688, poziv na broj : 00- IBAN PONUDITELJA s naznakom jamčevina za javni natječaj zakup " Športskog centra Slavča ". Jamčevina se može uplatiti najkasnije do dana isteka roka za dostavu ponuda. Ponuditeljima koji su platili jamčevinu, a čija ponuda ne bude prihvaćena, jamčevina će se vratiti u roku deset dana od dana donošenja odluke o odabiru.
4. Rok za podnošenje prijave je 7 (sedam) dana od dana objave natječaja na službenoj Internet stranici tvrtke EKO KONG d.o.o. , Nova Gradiška www.ekokong.hr. Rok za dostavu ponuda je do **20.03.2026. godine do 10:00h**. Ponude će se otvoriti u uredu stručne suradnice za opće i pravne poslove, I. kat.
5. Ponuda se dostavlja u zatvorenoj omotnici osobno ili putem pošte preporučenom pošiljkom Povjerenstvu za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup sportske građevine, na adresu :
EKO KONG d.o.o. za komunalne djelatnosti,
Ul. Ljudevita Gaja 56
Nova Gradiška 35400
s naznakom "JAVNI POZIV ZA ZAKUP ŠPORTSKOG CENTRA SLAVČA- NE OTVARTI"
PISANA PONUDA MORA SADRŽAVATI:
 - Prijavu za javni poziv za dostavu ponuda s nazivom obrta odnosno imenom i prezimenom vlasnika obrta, OIB, adresa sjedišta obrta, broj žiro računa, odnosno naziv pravne osobe sa sjedištem, OIB, broj žiroračuna pravne osobe, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje pravne osobe,

- Presliku izvatka iz obrtnog registra ili presliku rješenja o upisu u sudski registar ili drugi odgovarajući registar,
- Dokaz odnosno odgovarajući certifikat da raspolaže s minimalno jednim licenciranim teniskim trenerom radi održavanja škole tenisa koja je od javnog interesa za Grad Novu Gradišku,
- Ponuđeni mjesečni iznos zakupnine,
- Dokaz uplate jamčevine,
- Izjavu ponuditelja kojom pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljuje da nema dugovanja prema Gradu Nova Gradiška i EKO KONG d.o.o., te Potvrdu porezne uprave o nepostojanju duga prema državnom proračunu, odnosno odobrenje odgode plaćanja obveza s pridržavanjem rokova ne stariju od 30 dana od dana objave poziva.
- Izjavu kojom se ponuditelj, u slučaju Zakupodavčeva poništenja ovog natječaja, odriče bilo kakvog imovinskopravnog zahtjeva prema Zakupodavcu,
- Kratki program korištenja i održavanja građevine.

Nepravodobne i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje. Zakašnjele ponude ne upisuju se u upisnik o zaprimanju, ne evidentiraju se i vraćaju bez odgode ponuditelju.

6. Najpovoljnijem ponuditelj dostavit će se odluka o odabiru najboljeg ponuditelja o zakupu poslovnog prostora, te će se Ugovor sklopiti u roku 15 dana od dana dostave Odluke, sukladno ovom Javnom pozivu. Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od zakupa, građevina će se ponuditi sljedećem najpovoljnijem ponuditelju, a uplaćena jamčevina se ne vraća. Najpovoljniji ponuditelj dužan je položiti jednu mjesečnu zakupninu kao jamstvo za uredno izvršenje ugovora i to odmah po potpisu ugovora.
7. Ugovor se sklapa na 12 mjeseci, te u slučaju neplaćanja jedne zakupnine zadržava se polog i ugovor se raskida odmah.
8. Zakupodavac zadržava pravo neprihvatanja nijedne ponude odnosno pravo poništenja natječaja ili jednog njegovog dijela i to najkasnije do donošenja Odluke o odabiru bez ikakve obveze davanja obrazloženja.
9. Najpovoljniji ponuditelj je onaj ponuditelj koji ispunjava sve formalne uvjete natječaja i ponudi najviši godišnji iznos zakupnine.
10. Za sve potrebne informacije kao i dogovor termina pregleda poslovnog prostora potrebno je kontaktirati Mateo Lukačević, kontakt: 091-3610109.

Direktor:

Tomislav Grašar, dipl.oec.

EKO KONG d.o.o.
za komunalne djelatnosti
NOVA GRADIŠKA

